

#### Affiliato: Studio Milano Est Snc

Partita IVA: 11982620152

Via Padova, 143 20131 Milano (MI)

Email: micj4@tecnocasa.it - Tel.: 0282304620

FRANCHISING NETWORK







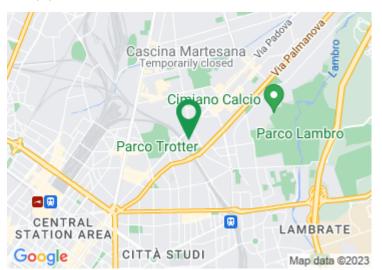








### Mappa



Rif.: 60821498

# € 219.000

#### Trilocale in vendita

Milano, Via Esterle - Cimiano

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 70 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 2.000Bagni:1Balconi:2Piano:1

Classe energetica:

G

**EP globale non rinnovabile:** 256.00 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 256.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

TRILOCALE BIESPOSTO CON DUE BALCONI.In stabile civile con ascensore e portineria full-time, proponiamo in vendita trilocale di 70 mq composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno, una piccola zona lavanderia e due balconi.

L'appartamento gode di doppia esposizione. Il riscaldamento è centralizzato con relative termo-valvole già installate.Internamente si presenta in buono stato: gli infissi esterni sono in doppi vetri, è presente la predisposizione dell'aria condizionata canalizzata, le tapparelle sono elettriche in tutti gli ambienti; impianto elettrico e idraulico sono stati rivisti circa 15 anni fa. Il vano cantina al piano seminterrato completa la soluzione.Sito in zona ben servita dai mezzi pubblici di trasporto: metropolitana linea verde MM2 Cimiano in Via Palmanova raggiungibile in pochi minuti a piedi; Autobus Linee 44 - 51

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

