



Rif.: 61233840

↓ € 267.000

€ 275.000 (-3%)

Bilocale in vendita

Milano, Via Pompeo Mariani - Precotto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	1



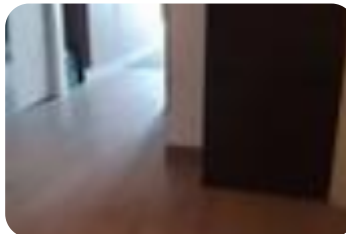
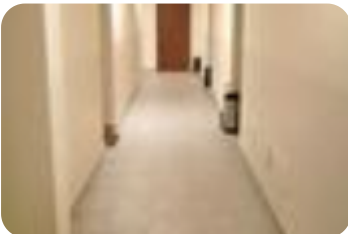
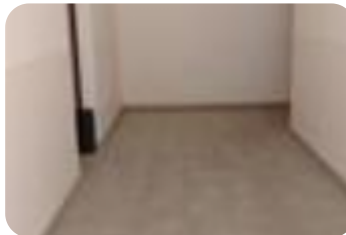
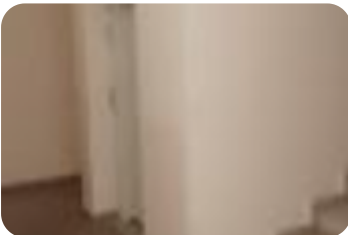
Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 164.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.68 kW h/m² anno

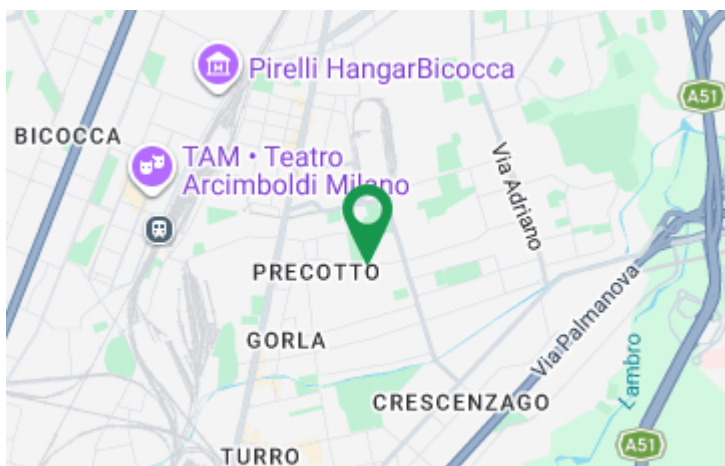
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Nel cuore di PRECOTTO, a pochi passi dalla MM1 e al favoloso e caratteristico Naviglio della Martesana proponiamo in vendita luminoso bilocale di 55 mq. L'immobile, situato al primo di un palazzo edificato nel 2005 in un CONTESTO UNICO e ricco di identità, recuperato dalla ex sede di Coca-Cola Italia, si distingue per i soffitti alti e un raffinato gioco di volumi che crea un ambiente dinamico e moderno. Alla Zona Giorno si accede da un ingresso su spazioso living open space con cucina a vista, caratterizzato da ampie finestre che garantiscono luce naturale per tutto il giorno. Una comoda scala design, di ferro, conduce al piano soppalco, che ospita un'accogliente e riservata camera matrimoniale. Il bagno è cieco fornito di box doccia e finiture moderne. L'esposizione a Sud rende l'immobile molto luminoso. Il riscaldamento, fornito da fan coil, è centralizzato a consumo. All'interno del condominio sono presenti aree verdi con giochi per bimbi e un'area esclusiva per cani. Inoltre è presente una PISCINA CONDOMINIALE che permette agli utenti di trascorrere momenti di assoluto relax. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

