



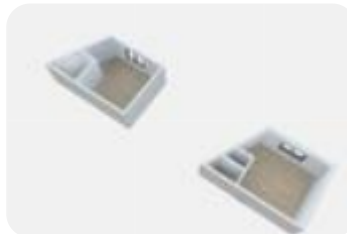
Rif.: 61222487

**€ 290.000**

**Loft in vendita**

**Milano, Via Francesco Arese - Isola**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Sottotipologia:</b> | loft         |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 179.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

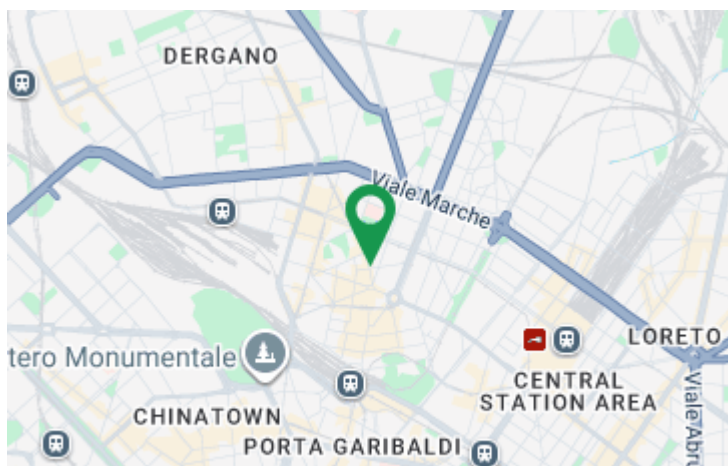
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via AreseA pochi passi dall'esclusivo Bosco Verticale e dalla Piazza Gae Aulenti, in stabile d'epoca degli anni '30, vicino a tutti i mezzi di trasporto e ai servizi di prima necessità, proponiamo in Esclusiva loft così composto: ingresso su Zona Living con cucina a vista, ripostiglio/lavanderia, bagno con box doccia e zona notte soppalcata con cabina armadio. Completa la soluzione una cantina di pertinenza al piano S1.L'appartamento è stato ristrutturato, la ristrutturazione è stata eseguita curando i minimi dettagli, la porta d'ingresso è blindata, gli infissi sono in PVC doppio vetro, tapparelle elettriche, sanitari sospesi; la pavimentazione è in parquet in tutti gli ambienti, fatta eccezione per la passerella che porta alla camera dove è presente una pavimentazione in vetro/cristallo. Il riscaldamento è autonomo a radiatori ed è presente l'aria condizionata. Libero a Rogito.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

