



Rif.: 61254058

€ 1.050 / mese

Bilocale in affitto

Milano, Via Lanfranco della Pila - Niguarda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuë:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 224.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA LANFRANCO DELLA PILA - Al piano rialzato di uno stabile dotato di ascensore, giardino condominiale e servizio di portineria mezza giornata, proponiamo in locazione un grazioso bilocale attualmente adibito a trilocale con esposizione a sud-est. La zona è tranquilla e ben servita, ideale per chi desidera vivere in un contesto residenziale senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. Nelle immediate vicinanze sono presenti supermercati, negozi, scuole, aree verdi e mezzi di trasporto che consentono di raggiungere facilmente il centro città e le principali arterie stradali. L'appartamento è composto da ingresso, pratico ripostiglio, soggiorno attualmente adibito a camera da letto con accesso al balcone comunicante con la cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno finestrato con vasca. L'immobile si presenta in buono stato interno ed è completamente arredato. È dotato di riscaldamento centralizzato, aria condizionata autonoma, piano cottura a induzione e boiler elettrico per la produzione di acqua calda sanitaria.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

