



Rif.: 61203034

€ 219.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Luigi Pulci - Bicocca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

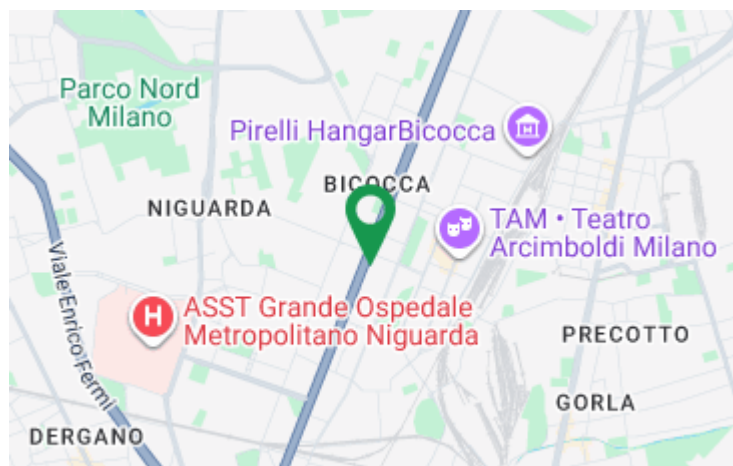
EP globale non rinnovabile: 51.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

All'ultimo piano di un contesto residenziale ben tenuto, proponiamo in vendita un grazioso bilocale completamente arredato, perfetto sia come prima casa sia come opportunità di investimento. La posizione è uno dei suoi maggiori punti di forza: l'immobile si trova proprio di fronte alla fermata della metropolitana Bicocca (linea M5 Lilla), e a 150 metri dal polo principale dell'Università Bicocca. Il quartiere offre tutti i principali servizi, tra cui supermercati, negozi, locali e spazi verdi, facilmente raggiungibili a piedi. L'immobile si compone di una pratica zona giorno con angolo cottura, e d'un bagno finestrato che garantisce un'ottima ventilazione naturale, completo di box doccia. La zona notte è costituita da una spaziosa camera matrimoniale dalla quale si accede direttamente al balcone privato, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Completa la proprietà un pratico solaio di pertinenza. La soluzione è stata oggetto di ristrutturazione e si presenta in buone condizioni interne, pronta per essere abitata fin da subito senza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

