



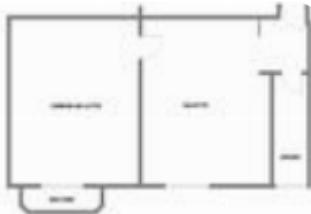
Rif.: 61147295

**€ 238.000**

### Bilocale in vendita

Milano, Viale Fulvio Testi - Bicocca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 112.53 kW h/m² anno

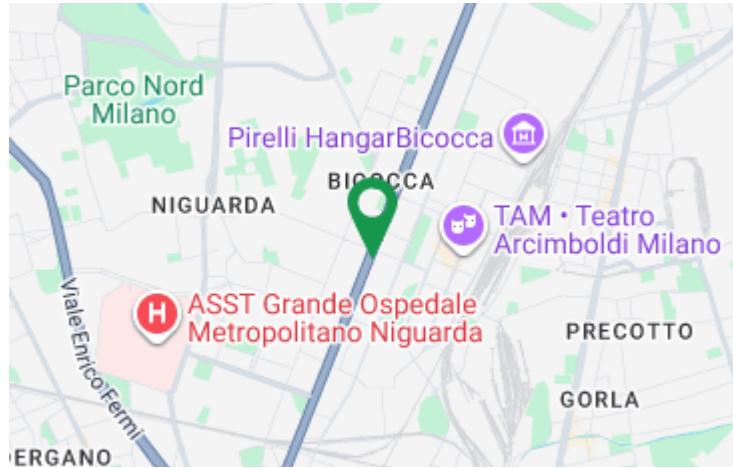
EP globale rinnovabile: 0.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In contesto condominiale servito da ascensore e situato in corrispondenza della fermata M5 Bicocca, proponiamo grazioso bilocale sito al quarto piano. La soluzione è così composta: ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto dotata di aria condizionata e balcone, bagno finestrato con doccia. La cantina di pertinenza completa la proprietà. L'appartamento è RISTRUTTURATO ed ARREDATO, ottimo per SCOPO INVESTIMENTO. La posizione strategica in cui è ubicato l'immobile consente di muoversi comodamente in tutta la città. Nella immediata vicinanza troviamo anche il polo

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

