



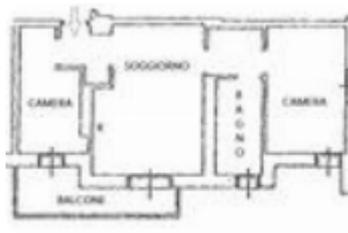
Rif.: 61111594

# € 427.000

## Trilocale in vendita

Milano, Viale Sarca - Bicocca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 45.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	8



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 160.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

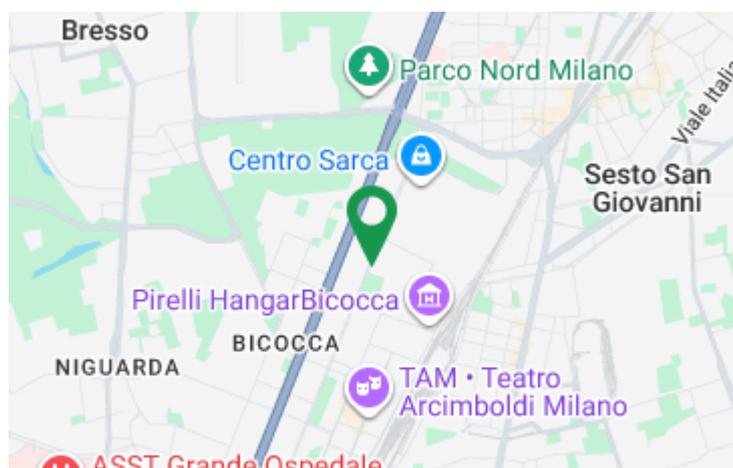
EP globale rinnovabile: 6.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dall'Università Bicocca, proponiamo un accogliente trilocale situato in un contesto residenziale recente, circondato da un ampio parco condominiale. L'appartamento, posto all'ottavo piano, è caratterizzato da una doppia esposizione est-sud che garantisce un'ottima illuminazione naturale. L'immobile è composto da una zona giorno con angolo cottura e ampio balcone comunicante con la cameretta, disimpegno notte con camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Completano la proprietà la cantina di pertinenza e la possibilità di un box doppio ad €45.000. L'appartamento sarà libero a breve, si presenta completamente arredato ed in ottime condizioni, dotato di teleraffrescamento e teleriscaldamento a pavimento. Questa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

