



Rif.: 61267119

€ 1.500 / mese

Quadrilocale in affitto

Milano, Viale Fulvio Testi - Prato Centenario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

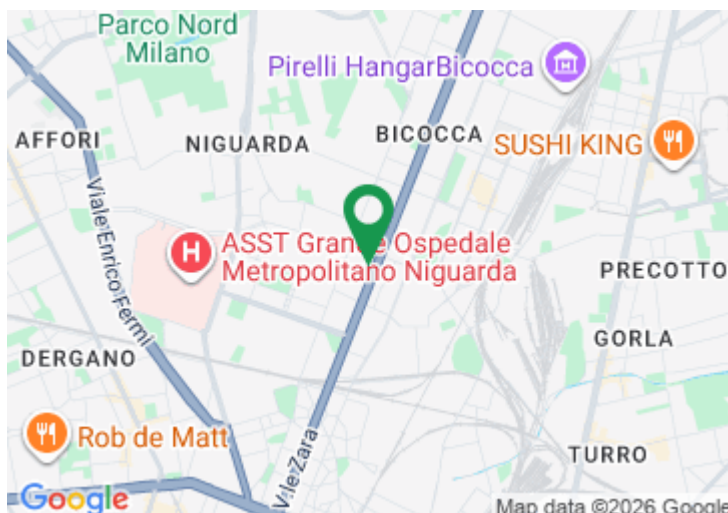
EP globale rinnovabile: 50.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Prato Centenaro, a pochi passi dalla metropolitana fermata Cà Granda, si propone in affitto un appartamento di quattro locali, recentemente ristrutturato. Situato in un edificio civile degli anni '50, l'immobile si trova al secondo piano e si estende su una superficie di 85 mq. Gli interni, completamente arredati, offrono un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca comfort e praticità. La climatizzazione presente in tutti gli ambienti garantisce un soggiorno piacevole in ogni stagione. L'appartamento dispone di due balconi, perfetti per momenti di relax all'aperto. Canone di locazione mensile di € 1500,00 oltre € 300,00 di spese condominiali. Disponibile da Ottobre 2026. La zona è servita da mezzi di superficie tram 5-7-31 autobus 42-86 e Metropolitana linea 5 fermate Prato Centenaro/Ca Granda (a 300 metri), Bicocca, asili scuole e polo universitario della Bicocca. Sono inoltre presenti supermercati Esselunga, Carrefour, Eurospin, il centro commerciale Bicocca Village e Centro Sarca, l'ospedale Niguarda,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

