



Rif.: 61238686

€ 558.000

Trilocale in vendita

Milano, Viale Cà Granda - Niguarda Cà Granda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 195.50 kW h/m² anno

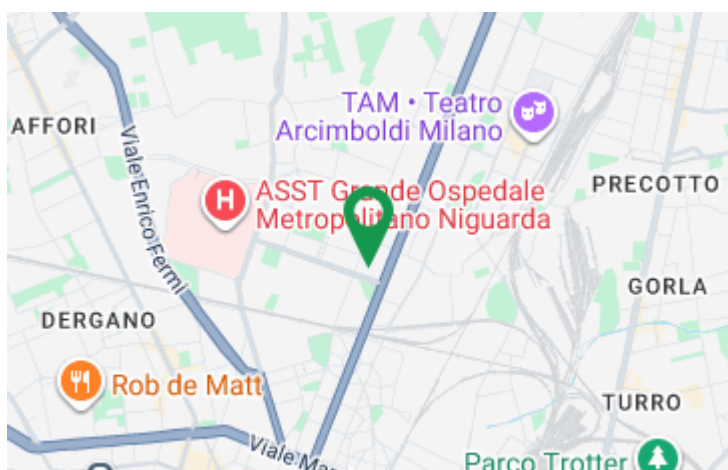
EP globale rinnovabile: 87.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Niguarda Cà Granda, a pochi passi dalla fermata della MM5 si trova un appartamento di 125 mq situato all'ultimo piano di un palazzo signorile. L'edificio, dotato di portineria e di un ampio parco condominiale, offre un ambiente tranquillo e curato. L'appartamento, ristrutturato e climatizzato, presenta una doppia esposizione che garantisce luminosità e ventilazione naturale. La pavimentazione in parquet aggiunge un tocco di eleganza agli interni. La disposizione comprende un salone spazioso, una cucina abitabile, due camere da letto e due bagni finestrati. Due balconi offrono spazi esterni privati per momenti di relax. La possibilità di un posto auto completa l'offerta, rendendo questa proprietà una soluzione ideale per chi cerca comfort e praticità in una delle zone più servite di Milano. La zona è servita da mezzi di superficie tram 5-7-31 autobus 42-86 e Metropolitana linea 5 (fermata Dergano - G. C. 1000 m) e Dergano - G. C. 1000 m.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

