



Rif.: 61225431

€ 288.000

Bilocale in vendita

Milano, Viale Sarca - Prato Centenaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 55.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 34.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Prato Centenaro, a Milano, si trova un affascinante appartamento d'epoca, situato al piano rialzato di un palazzo in fase di riqualificazione. A pochi passi dalla fermata della metropolitana MM5 Cà Granda, questa proprietà offre una posizione strategica per chi desidera vivere in città con comodità. L'appartamento, di 60 mq, è composto da due locali completamente ristrutturati nel 2025, garantendo un ambiente moderno e funzionale. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre la camera da letto offre uno spazio tranquillo per il riposo. Il bagno con finestra, è stato rinnovato con finiture contemporanee. Completano l'immobile un ripostiglio in quota e una cantina di pertinenza. L'immobile è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. L'esposizione interna garantisce tranquillità e privacy, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca un rifugio sereno nel dinamico contesto milanese. Disponibile da subito. La zona è servita da mezzi di superficie tram 5-7-31 autobus 42-86 e Metropolitana linea 5 fermate Prato Centenaro/Ca Granda (a 300

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

