



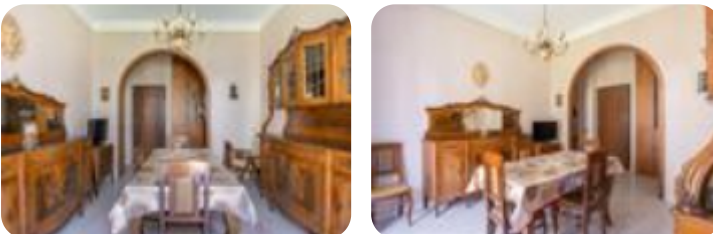
Rif.: 61212869

€ 448.000

Quadrilocale in vendita

Milano, Vale F. Testi - Prato Centenaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 195.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Prato Centenaro, a Milano, si propone in vendita un appartamento di 115 mq situato al primo piano di un palazzo recentemente riqualificato grazie al super bonus 110%. La posizione è strategica, a pochi passi dalla fermata MM5 Cà Granda, garantendo un facile accesso ai principali servizi e collegamenti della città. L'immobile, di categoria civile, offre spazi ben distribuiti: un soggiorno accogliente con ampio cucinotto, tre camere da letto, un bagno spazioso dotato di doccia e vasca, e due balconi che arricchiscono l'abitazione. Le condizioni generali sono buone, rendendo l'appartamento pronto per essere abitato. L'edificio è dotato di ascensore, facilitando l'accesso ai residenti. Costruito nel 1950, l'immobile conserva il fascino dell'epoca, combinato con i comfort moderni derivanti dalla recente riqualificazione. Una soluzione ideale per chi cerca spazio e comodità in una zona ben servita. La metratura e la disposizione dei locali permette di creare due bilocali di circa 60mq ognuno. La zona è servita da mezzi di superficie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

