



Rif.: 61189375

€ 378.000

Trilocale in vendita

Milano, Viale Fulvio testi - Prato Centenario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 122.76 kW h/m² anno

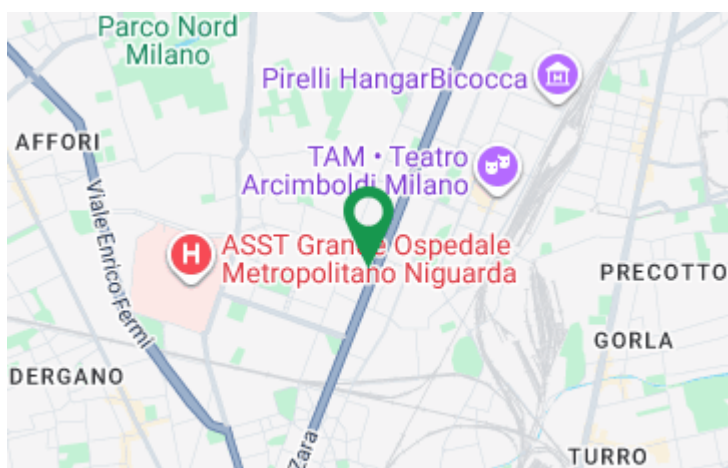
EP globale rinnovabile: 73.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Prato Centenario, a Milano, si trova un appartamento di 80 mq che offre comfort e praticità. Situato in viale Fulvio Testi, l'immobile è a pochi passi dalla fermata MM5 Cà Granda, garantendo un facile accesso ai mezzi pubblici. L'appartamento, posto al secondo piano di un edificio dotato di ascensore e servizio di portineria, è stato finemente ristrutturato, offrendo ambienti moderni e funzionali. La doppia esposizione assicura luminosità e una piacevole ventilazione naturale. Gli interni comprendono tre locali ben distribuiti, con doppi servizi che aggiungono praticità alla vita quotidiana. Completa la proprietà una cantina, ideale per rispondere a esigenze di spazio aggiuntivo. Questo appartamento rappresenta una soluzione abitativa ideale per chi cerca un contesto urbano ben servito e un'abitazione pronta da vivere. La zona è servita da mezzi di superficie tram 5-7-31 autobus 42-86 e 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

