



Rif.: 61146321

# € 368.000

## Trilocale in vendita

Milano, Viale Giovanni Suzzani - Niguarda Cà Granda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

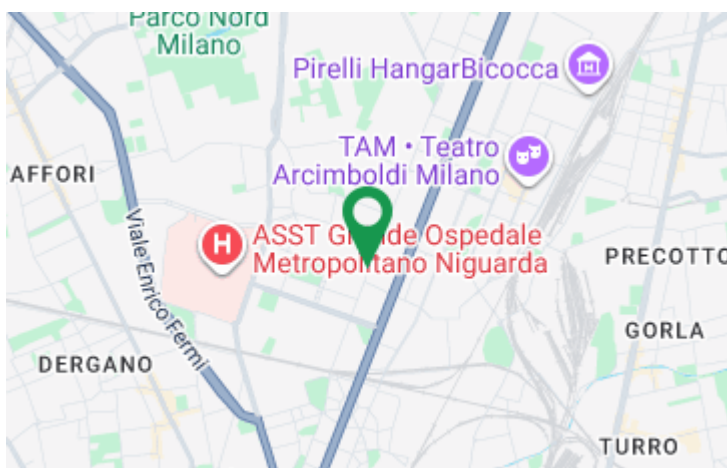
EP globale rinnovabile: 57.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Prato Centenaro, a pochi passi dalla fermata MM5 Cà Granda, proponiamo un appartamento in vendita di 78 mq situato al secondo piano di un edificio con ascensore e servizio di portineria. L'immobile, costruito nel 1950, offre una disposizione interna ben organizzata con tre locali, ideali per chi cerca spazi funzionali e accoglienti. La doppia esposizione garantisce luminosità, mentre i due balconi offrono spazi esterni per momenti di relax. Le condizioni interne sono ottime, pronte per essere abitate senza necessità di interventi. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita e collegata da vari mezzi di trasporto e servizi commerciali. La zona è servita da mezzi di superficie tram 5-7-31 autobus 42-86 e Metropolitana linea 5 fermate Prato Centenaro/Ca Granda (a 300 metri), Bicocca, asili scuole e polo universitario della Bicocca. Sono inoltre presenti supermercati

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

