



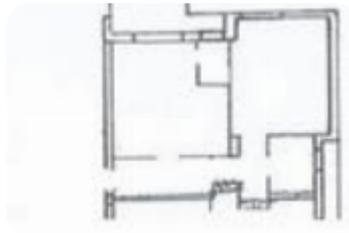
Rif.: 61068685

€ 230.000

## Bilocale in vendita

Milano, Viale Cà Granda - Niguarda Cà Granda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



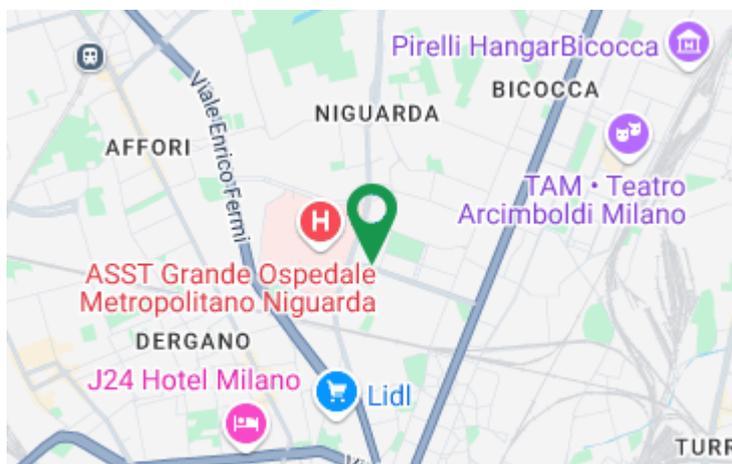
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 185.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 56.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore di Niguarda Cà Granda, nelle vicinanze della MM5, si propone in vendita un appartamento di 60 mq situato al quarto piano di un palazzo degli anni '60. L'edificio è dotato di ascensore, servizio di portineria e un ampio giardino condominiale, offrendo un contesto tranquillo e ben curato. L'appartamento, caratterizzato da una doppia esposizione, garantisce una luminosità naturale in ogni ambiente. Gli spazi interni comprendono un soggiorno con accesso diretto a un terrazzino, ideale per momenti di relax all'aperto, un cucinotto funzionale, una camera da letto accogliente e un bagno finestrato con vasca. Le condizioni interne sono buone, permettendo un'eventuale personalizzazione secondo le proprie esigenze. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita e collegata, senza rinunciare alla tranquillità e al comfort. La zona è servita da mezzi di superficie tram 5-7-31 autobus 42-86 e Metropolitana linea 5 fermate Prato Centenaro/Ca Granda (a 300 metri), Bicocca, asili scuole e polo universitario della Bicocca. Sono inoltre presenti supermercati

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

