



Rif.: 60835755

↓ € 310.000

€330.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Milano, Viale Cà Granda - Niguarda Cà Granda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 129.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Viale Cà Granda - In complesso condominiale con ampi spazi verdi, nelle immediate vicinanze dell'Ospedale Niguarda ed a numerose fermate di mezzi di trasporto, proponiamo ad un piano alto con vista sullo Skyline, luminoso trilocale con doppia esposizione così disposto: ingresso, soggiorno con uscita sul terrazzino, cucina a vista, 2 camere da letto matrimoniali e bagno finestrato con doccia. L'appartamento si presenta ristrutturato, parquet in tutti i locali tranne nel bagno dove è presente la ceramica. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole e contabilizzatori. La zona è servita da mezzi di superficie tram 5-7-31 autobus 42-86 e Metropolitana linea 5 fermate Prato Centenaro/Ca Granda (a 300 metri), Bicocca, asili scuole e polo universitario della Bicocca. Sono inoltre presenti supermercati Esselunga, Carrefour,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

