



Rif.: 61262754

€ 269.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Ornato - Niguarda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 188.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 188.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Niguarda, a Milano, è disponibile un appartamento di 74 mq con terrazzo di 25 mq situato in un contesto civile anni '60. L'immobile si trova a un piano alto, facilmente raggiungibile grazie all'ascensore presente nel palazzo. La disposizione interna comprende due locali ben distribuiti: ingresso, ampio soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno finestrato, terrazzo di 25 mq e cantina di pertinenza. Possibilità di trasformarlo facilmente in tre locali. L'appartamento internamente si presenta nello stato originale ben tenuto, gli infissi sono nuovi in alluminio doppio vetro, zanzariere, grate ed è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. La posizione strategica permette di godere della tranquillità del quartiere, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi e alle comodità che la città di Milano offre. Una soluzione abitativa che unisce praticità e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

