



Rif.: 61240945

**€ 900 / mese**

**Bilocale in affitto**

Milano, Via Palanzone - Niguarda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 180
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.680
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 96.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Niguarda, a Milano, si propone in locazione un appartamento signorile di 50 mq. Situato al primo piano con ascensore di un edificio moderno costruito nel 2007, l'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale. L'appartamento è composto da due locali: una luminosa zona giorno soggiorno cucina con accesso diretto al balcone, una camera da letto confortevole, il bagno con finestra e ripostiglio. L'immobile si presenta ristrutturato, arredato e dispone di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. Un box auto doppio nello stabile di 33 mq privato e la cantina completano l'offerta, fornendo una soluzione pratica. Prezzo mensile Euro 900,00 + 140,00 spese condominiali + 180,00 box doppio. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i servizi essenziali e i mezzi di



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

