

Rif.: 61239417

**€ 209.000**

**Bilocale in vendita**

Milano, Via Palanzone - Niguarda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 158.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

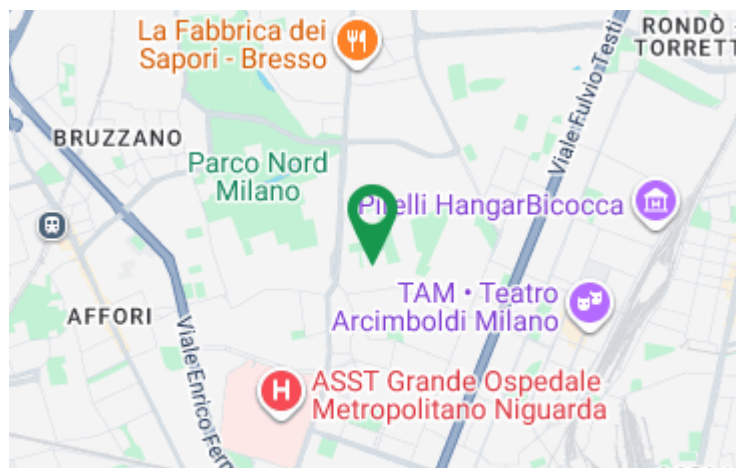
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

- VIA PALANZONE - Nel cuore del quartiere Niguarda a Milano, proponiamo un affascinante appartamento in vendita situato in un caratteristico stabile di ringhiera risalente al 1920.L'immobile, posto al 1 piano senza ascensore , si estende su una superficie di 50 mq ed offre una disposizione funzionale degli spazi. L'ingresso conduce direttamente alla zona giorno, che si integra armoniosamente con la cucina a vista , creando un ambiente accogliente e pratico. La camera da letto, ben illuminata, garantisce un riposo tranquillo. Il bagno, cieco con doccia ,al suo interno si presenta da ristrutturare.La posizione strategica consente di usufruire di tutti i servizi che il quartiere offre, tra cui negozi, ristoranti e mezzi pubblici, rendendo questo appartamento una soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona ben collegata e ricca di storia.In comodato d'uso gratuito un solaio ed una porzione di

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

