



Rif.: 61199604

€ 1.100 / mese

Bilocale in affitto

Milano, Via Paolo Santagostino - Niguarda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 176.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 176.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

- VIA SANT'AGOSTINO - Nelle vicinanze della metropolitana M5 fermata Bicocca, vari mezzi di trasporto di superficie e a pochi passi da tutti i servizi di prima necessità (scuole, farmacia, supermercati ecc.), proponiamo in locazione in uno stabile del 2003, con ascensore, servizio portineria e giardino condominiale, due locali di 83 mq su due livelli più soppalco e doppi servizi.L'immobile al suo interno si presenta arredato ed in ottimo stato di manutenzione (porta blindata, infissi in doppio vetro/pvc, pavimentazione in laminato e impianto di aria condizionata con split in tutti gli ambienti), così composto: PIANO TERRA: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno cieco e soppalco zona hobby con ripostiglio. PIANO -1: locale open-space di 35 mq con bagno/lavanderia. Riscaldamento termoa autonomo.Sono escluse dal canone le spese condominiali pari ad € 200,00 mensili .Solo persone referenziate e con contratti di lavoro a tempo indeterminato.Libero dal 1 Luglio 2026.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

