



Rif.: 61197421

↓ € 219.000

€ 239.000 (-9%)

Trilocale in vendita

Milano, Via Privata Paolo Rotta - Niguarda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 271.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Niguarda, a Milano, proponiamo in vendita NUDA PROPRIETA' (usufruttuari di 90 e 91 anni) è disponibile un appartamento con tripla esposizione di 88 mq situato in un contesto residenziale tranquillo. L'immobile, costruito nel 1960, si trova al piano terzo di un edificio dotato di ascensore, servizio di portineria e giardino condominiale. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti: due camere da letto, un soggiorno accogliente e una cucina abitabile. Il bagno è spazioso e ben illuminato. Un balcone offre uno spazio esterno privato. In buono stato di manutenzione. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e vicina a negozi, scuole e servizi essenziali, rendendo questa soluzione abitativa adatta a famiglie e professionisti. L'appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una delle aree più dinamiche di Milano, senza

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

