



Rif.: 61189455

€ 1.150 / mese

Bilocale in affitto

Milano, Via Gian Battista Passerini - Niguarda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 6.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

- VIA PASSERINI - Nel cuore di Niguarda, a Milano, si propone in locazione un appartamento di 70 mq, situato in un contesto signorile di recente costruzione, risalente al 2023. L'immobile si trova al piano primo di un edificio moderno e ben curato. La posizione strategica permette di usufruire di tutti i servizi che la zona di Niguarda offre, con ottimi collegamenti al centro città. L'appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare alla qualità ed al comfort. Gli spazi interni sono ben distribuiti e comprendono due locali, ideali per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. La zona giorno è luminosa e si integra perfettamente con la cucina a vista, creando un ambiente conviviale. La camera da letto offre comfort e tranquillità, mentre il bagno è dotato di finiture moderne e finestra, terrazzino e cantina di pertinenza. Completamente ristrutturato con extra capitolato ed arredato su misura. Sono escluse

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

