



Rif.: 61157689

**€ 990 / mese**

## Bilocale in affitto

Milano, Via Privata Carlo Innocenzo Frugoni - Niguarda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.320
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

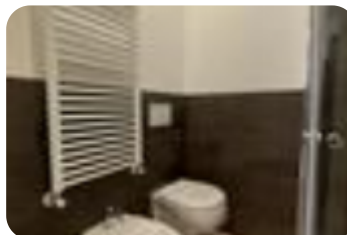
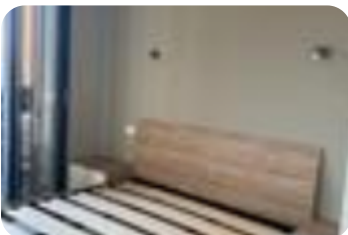
**EP globale non rinnovabile:** 85.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 85.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

- VIA FRUGONI - Nel cuore di Niguarda, a Milano, proponiamo in locazione un affascinante appartamento su più livelli. Questa soluzione abitativa, di 50 mq, si trova in un edificio di categoria civile, originariamente costruito nel 1929 e recentemente ristrutturato nel 2022. L'appartamento è composto da due locali ben distribuiti, con cucina soggiorno, camera da letto matrimoniale, bagno con doccia e balcone. La ristrutturazione ha saputo valorizzare le caratteristiche storiche dell'immobile, integrandole con comfort moderni. La posizione strategica permette di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo ben collegati al centro città e ai principali servizi. Ideale per chi cerca un'abitazione che unisca il fascino del passato con le comodità contemporanee. Verrà locato arredato completo di elettrodomestici. Solo persone referenziate con contratti di lavoro a tempo



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

