



Rif.: 61141976

**€ 435.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Val d'Ossola - Niguarda**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 35.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 134.59 kW h/m² anno

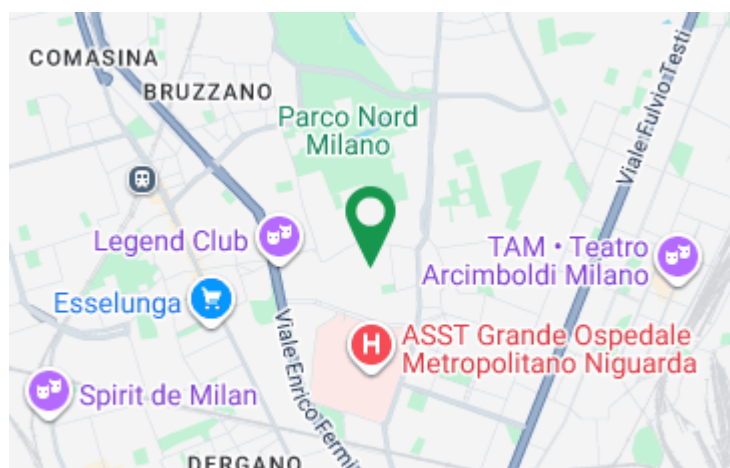
**EP globale rinnovabile:** 134.59 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

- VIA VAL D'OSSOLA - Nel cuore di Niguarda,, in posizione strategica che permette di godere della tranquillità del quartiere, senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. Nelle vicinanze si trovano negozi, scuole e mezzi di trasporto, proponiamo un appartamento signorile in vendita, situato al piano basso di un edificio costruito nel 1973. Con una superficie di 100 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento si compone di tre locali con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno finestrato, 3 balconi di cui uno vivibile. Al suo interno è in ottime condizioni con pavimentazione in parquet, ceramica chiara e laminato, infissi esterni in alluminio doppio vetro effetto legno, porta blindata, aria condizionata

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

