



Rif.: 61139687

€ 299.000

Casa semindipendente in vendita

Milano, Via Lanfranco della Pila - Niguarda

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 65 ca.

Prezzo box: € 13.000

Locali: 3

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annuie: € 1.000

Bagni: 1

Posti auto: 1

Classe energetica: **A2**

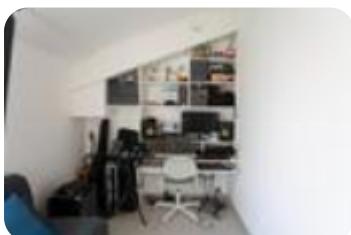
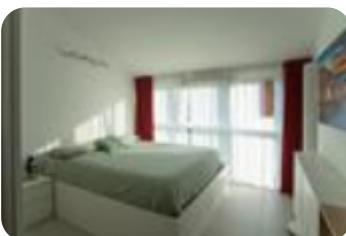
EP globale non rinnovabile: 89.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 89.15 kW h/m² anno

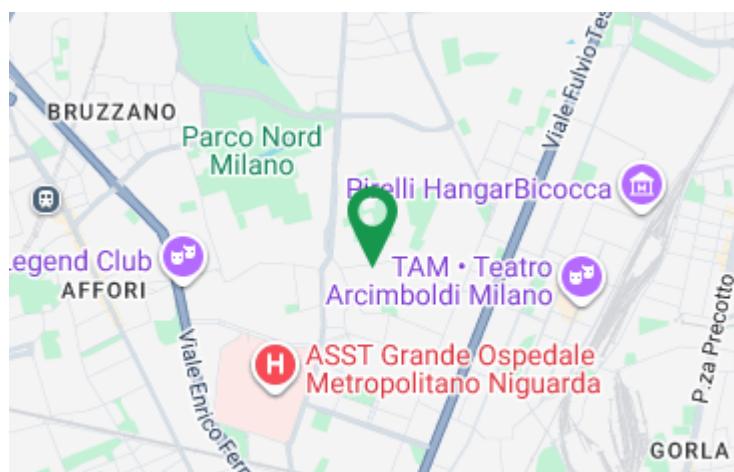
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

- Via Lanfranco della Pila - A pochi passi dalla nuova MM5 lilla 'fermata Bicocca', comoda a tutti i servizi di prima necessità e mezzi pubblici, nel cuore della Niguarda residenziale, proponiamo in vendita villetta su due livelli ,con giardino privato di L'immobile è situato in un tipico contesto "vecchia Milano", all'interno di una suggestiva corte condivisa con un edificio della fine '800 la cui particolarità viene sottolineata da un lavatoio allo stato originale. L'ingresso avviene attraverso un androne apredisosi in un ampio cortile ove all'interno si trovano le villette. Il complesso, frutto di una riqualificazione completa di un cascina degli anni '70, è composto da 8 unità semi indipendenti dotate di giardino con ingresso indipendente. La villetta si suddivide in due piani, al piano terra : ingresso, soggiorno, cucina abitabile, lavatorio ; al piano superiore una camera da letto matrimoniale, studio, bagno cieco, ripostigli in quota.Al



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

