



Rif.: 61127298

€ 590.000

Quadrilocale in vendita

Milano, Via Tremiti - Niguarda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 157 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 188.00 kW h/m² anno

Nel cuore di Niguarda, a Milano, si propone in vendita un ampio appartamento su due livelli, ideale per chi cerca spazio e funzionalità. Con una superficie di 157 mq, l'immobile offre quattro locali ben distribuiti, perfetti per accogliere una famiglia o per chi desidera ambienti versatili. Costruito nel 1980. La disposizione su più livelli permette una netta separazione tra zona giorno e zona notte, garantendo privacy e comfort. PIANO 1°: Ingresso, soggiorno doppio con uscita su ampio balcone, cucina abitabile con balcone, camera matrimoniale, cameretta (con scala a chiocciola che collega la terza camera al piano superiore) e bagno finestrato. PIANO 2°: ampia camera da letto, bagno finestrato e ripostiglio mansardato. Completano la proprietà un solaio e una cantina al piano -1 di circa 9 mq di proprietà + quota indivisa di un'altra ampia cantina di 50 mq al piano -1 di proprietà al 50%. L'accesso al piano 2° avviene sia da scala interna che da scala esterna avendo appartamento doppio accesso. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione con infissi in legno doppio vetro, aria condizionata e pavimenti in ceramiche e parquet. La posizione strategica

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

