



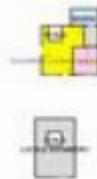
Rif.: 61083877

**€ 249.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Graziano Imperatore - Niguarda**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 135.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

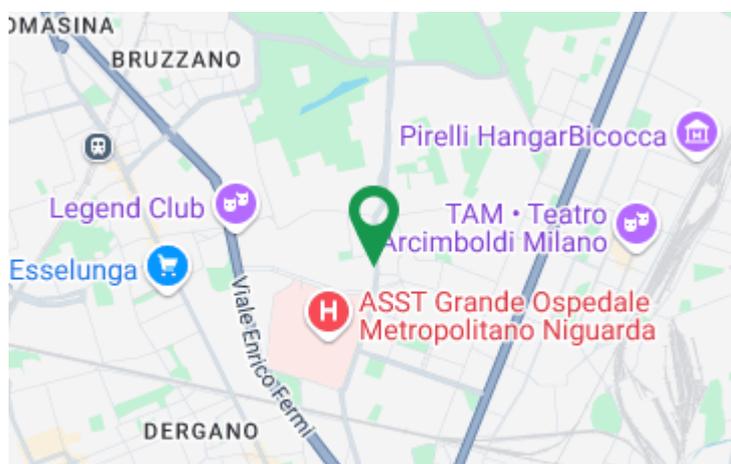
**EP globale rinnovabile:** 135.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

- Via Graziano Imperatore - Nei pressi del Parco Nord, a due passi dai servizi di prima necessità e dai mezzi pubblici di superficie (tram linea 4, bus linea 42, 51 e 52), proponiamo in vendita in un contesto Civile del 1965 , bilocale di 55 mq, posto al piano terra.L'appartamento ha un ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto e bagno con doccia cieco. Attraverso una scala interna accediamo ad un locale sgombero. Al suo interno la soluzione è stata ristrutturata, con impianti certificati , basse spese vendita arredata.Libero a rogito.Ideale uso investimento .

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

