



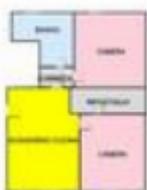
Rif.: 61062818

**€ 1.050 / mese**

**Trilocale in affitto**

Milano, Via Vincenzo da Filicaia - Niguarda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 388.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 388.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA FILICAIA - Nel cuore della Niguarda residenziale, a pochi passi dalla Via Ornato, dai mezzi di superficie come il tram 4 e la linea bus 41, 51 e 52, comoda a tutti i servizi di prima necessità, proponiamo in locazione trilocale di 75 mq sito al piano terra . con ascensore.L'immobile al suo interno è così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno cieco, due camere. Al suo interno si presenta ristrutturato e parzialmente arredato.Nonostante il piano basso gode di buona luminosità grazie alla doppia esposizione. Solo persone referenziate con contratto di lavoro a tempo indeterminato.Dal canone di locazione sono escluse le spese condominiali pari ad 300 mensili.Libero dal 1 Settembre 2025.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

