



Rif.: 61006920

↓ € 800 / mese

€ 900 (-12%)

## Monocale in affitto

Milano, Via Monte Rotondo - Niguarda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 156.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

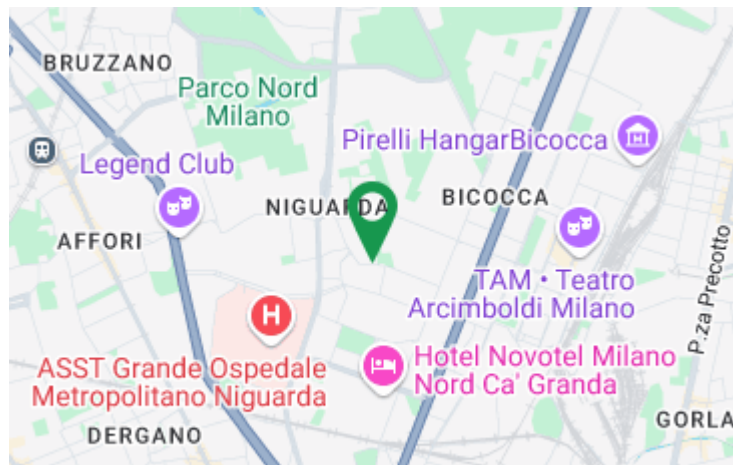
EP globale rinnovabile: 156.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Niguarda, a Milano, si propone in locazione un monocale di 48 mq, libero a aprile 2025, situato al piano secondo di un edificio signorile costruito nel 1988. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata vista la vicinanza anche alla mm5 lilla. La disposizione interna è studiata per ottimizzare lo spazio, garantendo comfort e praticità. La zona giorno/notte è luminosa e ben organizzata, la cucina è abitabile e il bagno è dotato di tutti i servizi essenziali. Arredato completamente. Canone mensile Euro 800,00 + 100,00 di spese condominiali. Riscaldamento autonomo. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi del quartiere, come negozi, ristoranti e mezzi pubblici, rendendo questo monocale una scelta conveniente per chi desidera vivere a Milano senza rinunciare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

