



Rif.: 60958264

**€ 1.250 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Milano, Via Luigi Ornato - Niguarda**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 188.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 188.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA LUIGI ORNATO - Nei pressi del Parco Nord, a due passi dai principali servizi e dai mezzi di superficie (tram linea 4, bus linea 42, 51 e 52), in contesto del 1930 con cortile condominiale proponiamo in locazione un trilocale al 3° piano senza ascensore. Il taglio dell'immobile è così composto: ingresso, soggiorno con cucina vista, due camere da letto, bagno cieco con doccia e balcone. L'immobile è ristrutturato con travi di legno a vista, pavimentazione in gres porcellanato, infissi in doppio vetro pvc, riscaldamento autonomo. L'immobile viene locato arredato. Sono escluse dal canone mensile le spese

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

