



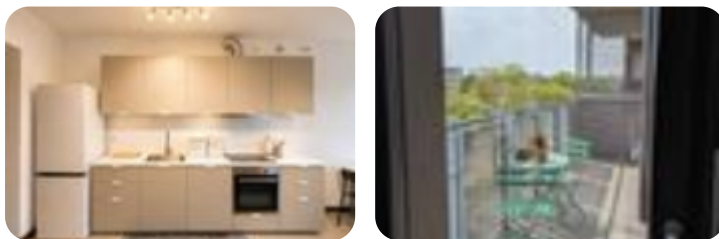
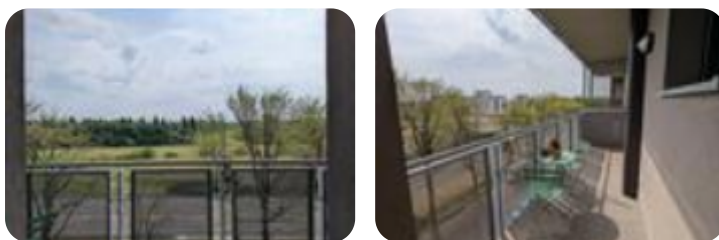
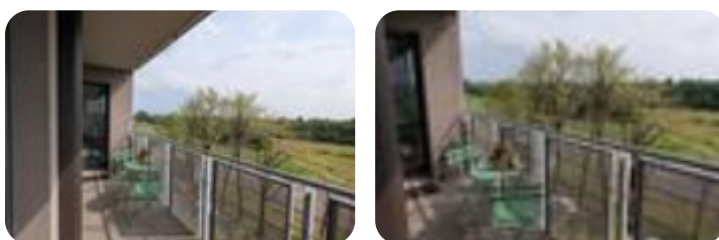
Rif.: 61234202

**€ 970 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Via Pesaro - Bruzzano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.040
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** **A2**

**EP globale non rinnovabile:** 61.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**SOLO STUDENTI:** In zona Bruzzano, in posizione strategica e ben servita, proponiamo in affitto luminoso bilocale posto al quarto piano di un elegante contesto di recente costruzione. L'appartamento, completo di box auto e cantina, viene locato completamente arredato e dotato di tutto l'essenziale, pronto per essere abitato. La posizione è particolarmente comoda grazie alla vicinanza della fermata Comasina della linea gialla M3, della stazione Trenord Bruzzano e dei numerosi mezzi di superficie, che consentono rapidi collegamenti con il centro città e le principali destinazioni. A pochi passi si trovano inoltre il Parco Nord, ideale per il tempo libero, supermercati, negozi e tutti i servizi di prima necessità. Il canone mensile è di € 800, a cui si aggiungono € 170 di spese condominiali comprensive di riscaldamento, per un totale di € 970 al mese. Soluzione ideale per chi cerca comfort, tranquillità e ottimi collegamenti in una zona residenziale ben servita.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

