



Rif.: 61200284

**€ 279.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via fano - Bruzzano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

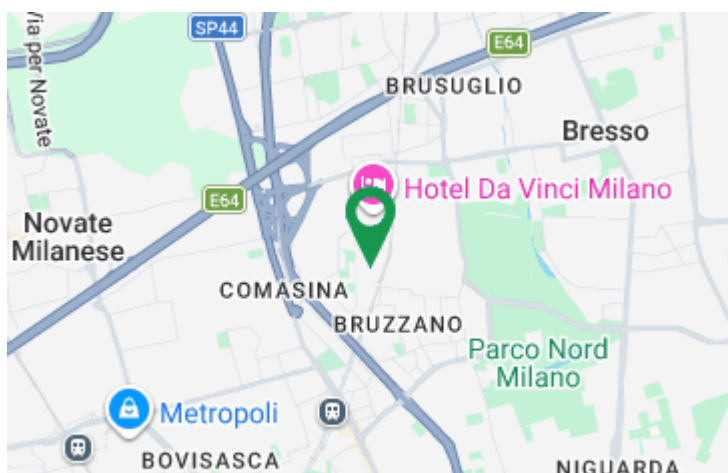


**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 281.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Fano 6, Milano, all'interno di un contesto residenziale recente e ben curato, proponiamo in vendita un elegante trilocale di 72 mq, caratterizzato da una distribuzione razionale degli spazi e da un'elevata qualità si apre su una luminosa zona giorno con soggiorno e cucina a vista, un ambiente accogliente e funzionale, ideale per la vita quotidiana e per momenti di convivialità. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato dotato di distintivo della proprietà è l'ampia loggia, vera protagonista dell'immobile: uno spazio esterno di generose dimensioni, perfetto da vivere in ogni stagione, con una piacevole vista aperta sul verde che dona tranquillità e è inoltre dotato di riscaldamento semi-autonomo, aria condizionata e cantina di soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di un'abitazione moderna, confortevole e inserita in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla comodità dei servizi e dei collegamenti con il resto della ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

