



Rif.: 61045861

# € 249.000

## Bilocale in vendita

Milano, Via senigallia - Bruzzano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 164.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno di un contesto signorile, con portineria e giardino condominiale, vicino a mezzi di superficie, Passante delle Ferrovie, Parco Nord a 50 m e fermata della Metropolitana gialla Comasina a circa 800 m a piedi, proponiamo 2 locali di circa 55 m<sup>2</sup>, posizionato al sesto piano con ascensori, internamente composto da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno cieco e terrazzo. La soluzione e' NUOVA, mai abitata. La ristrutturazione, frutto di un progetto sapiente ed elegante, ha dato vita ad una distribuzione degli spazi armonica e studiata in ogni particolare. Le finiture di design e la qualità dei materiali di alta gamma ne confermano l'unicità.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

