Affiliato: Studio Maciachini Sas
Partita IVA: 04876960966
P.zza Maciachini, 20 20159 Milano (MI)
Email: micg4@tecnocasa.it - Tel.: 0289288100















Rif.: 61301579

€ 355.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Giuseppe Guerzoni - Maciachini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.300
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 93.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In via Guerzoni, in una tranquilla via residenziale situata tra Viale Jenner e Piazza Dergano, proponiamo in vendita un ampio bilocale completamente ristrutturato, inserito all'interno di uno stabile oggetto di un importante intervento di riqualificazione ultimato nel 2019.L'appartamento si caratterizza per ambienti ben organizzati e piacevolmente vivibili. L'ingresso conduce direttamente all'ampia zona living con cucina a vista, uno spazio luminoso e accogliente pensato per essere vissuto quotidianamente. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale, mentre il bagno, moderno e curato nelle finiture, è dotato di doccia walk-in. Completa la soluzione una comoda lavanderia separata, elemento particolarmente funzionale.Particolare attenzione è stata dedicata alla qualità costruttiva e all'efficienza tecnologica dell'edificio che offre una classe energetica B ed è stato ristrutturato per offrire elevati livelli di comfort abitativo. L'immobile è dotato di sistemi di isolamento termo-acustico, serramenti in PVC con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.