



Rif.: 61237869

€ 279.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Carlo Imbonati - Maciachini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 249.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Imbonati 15, in una delle zone più servite e in continua riqualificazione di Milano, tra Dergano e Maciachini, proponiamo in vendita due bilocali di circa 50 mq commerciali ciascuno, situati al primo piano di un caratteristico stabile d'epoca dei primi del '900 in buono stato manutentivo, dotato di ascensore e portineria mezza giornata. Le abitazioni, attualmente in fase di completa ristrutturazione, nascono da una divisione di un appartamento di circa 100 mq e sono state progettate valorizzando gli elementi originali dell'edificio e integrandoli con impianti e finiture moderne. Gli appartamenti si compongono di ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno con doccia. Verranno consegnati completamente arredati e pronti da abitare. La ristrutturazione prevede il rifacimento completo e certificato degli impianti elettrici e idraulici, nuovi pavimenti in gres porcellanato effetto resina color avorio, illuminazione LED e recupero delle travi originali. Il comfort abitativo è garantito dal sistema Olimpia Splendid Unico, che consente il riscaldamento e il raffrescamento degli ambienti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

