



Rif.: 61223990

**€ 349.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Viale Edoardo Jenner - Maciachini**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 7            |



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 153.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

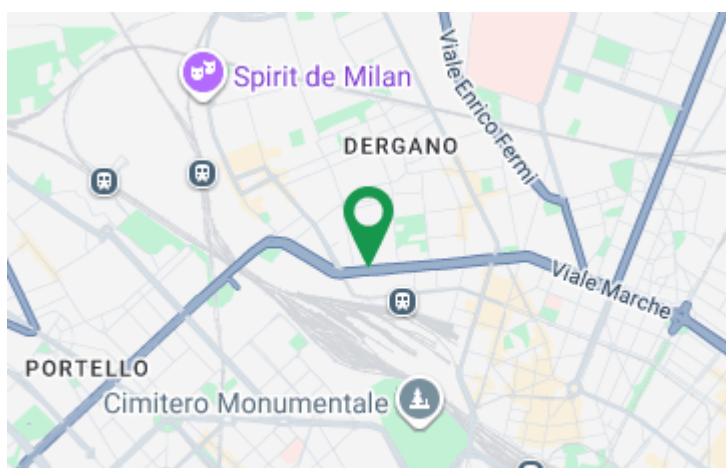
**EP globale rinnovabile:** 158.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nella zona nord di Milano, proponiamo in vendita un ampio bilocale con doppi servizi. L'immobile, inserito in uno stabile costruito negli anni '60, si trova al settimo piano e ciò garantisce un'ottima luminosità e una piacevole vista sulla città. L'appartamento è composto da due locali ben distribuiti, ideali per chi è alla ricerca di una soluzione funzionale e accogliente. La zona giorno, ampia e versatile è facilmente personalizzabile con diverse soluzioni di arredo. La proprietà dispone di due bagni di cui uno attualmente adibito a lavanderia. La camera da letto matrimoniale è completata da una comoda cabina armadio. L'appartamento è inoltre dotato di ripostiglio e di un balcone. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente tutti i principali servizi del quartiere, tra cui negozi, ristoranti e mezzi di trasporto pubblico (passante di Lancetti e metropolitana a meno di 500 metri, circolare 90/92 a circa 200 metri), rendendo gli spostamenti in città semplici e rapidi. Questa soluzione rappresenta un'interessante

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

