



Rif.: 61218863

**€ 850 / mese**

**Monocale in affitto**

**Milano, Viale Edoardo Jenner - Maciachini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.680
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** **B**

**EP globale non rinnovabile:** 59.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

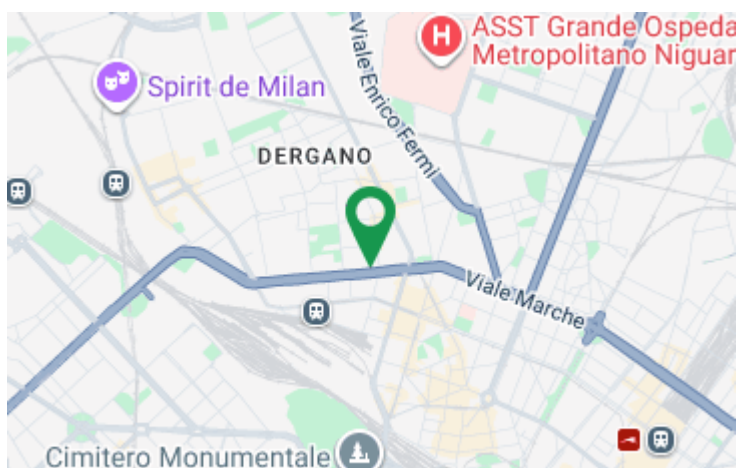
**EP globale rinnovabile:** 59.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'appartamento si trova in uno stabile dei primi del '900 che conserva intatto il fascino d'epoca grazie alle ampie scale e le pareti decorate, il condominio inoltre dispone di servizio di portineria. Situato al piano rialzato, viene locato completamente arredato. L'ingresso si apre su un pratico disimpegno che conduce alla zona giorno con soggiorno e angolo cottura separato. Il bagno è finestrato, garantendo aerazione naturale. Un comodo soppalco ospita la zona notte, soluzione che dona carattere all'appartamento e permette di ottimizzare gli spazi con stile e praticità. La soluzione dispone di riscaldamento centralizzato. La classe energetica B rappresenta un importante valore aggiunto, assicurando una buona efficienza energetica e consumi contenuti. Le spese condominiali che includono i servizi comuni, il riscaldamento e l'acqua sono di circa pari a €140 mensili e non sono incluse nella cifra indicata. La vicinanza alla metropolitana (la fermata della linea gialla Maciachini è a 350 metri) rende l'immobile particolarmente comodo per gli spostamenti quotidiani. Ideale per single, giovani coppie e studenti universitari alla ricerca di una soluzione pronta da vivere, inso...

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

