



Rif.: 61218138

## € 1.000 / mese Bilocale in affitto

Milano, Via Camillo Prampolini - Maciachini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** **B**

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In un contesto civile recentemente ristrutturato, valorizzato dal servizio di portineria per l'intera giornata, proponiamo in locazione un bilocale che unisce perfettamente efficienza e comfort abitativo. L'appartamento si distingue per un'ottima gestione degli spazi e per l'elevato standard energetico garantito dalla classe B. L'ingresso si apre direttamente sull'ampia zona giorno con cucina a vista, creando un ambiente accogliente e conviviale. La zona notte è composta da una confortevole camera matrimoniale ed è presente un bagno finestrato che assicura luminosità e ricambio d'aria naturale. Completa la soluzione un pratico disimpiego adibito a lavanderia, fondamentale per organizzare al meglio la gestione della casa. L'immobile rappresenta una scelta ideale per giovani professionisti o coppie che desiderano vivere in un ambiente curato e sicuro. Le spese condominiali ammontano a 200€ mensili e non include nella cifra indicata. La soluzione è disponibile da subito per chi cerca una dimora funzionale in una cornice residenziale di qualità. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

