



Rif.: 61208739

↓ € 418.000

€ 448.000 (-7%)

## Quadrilocale in vendita

Milano, Via Livigno - Maciachini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 168.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

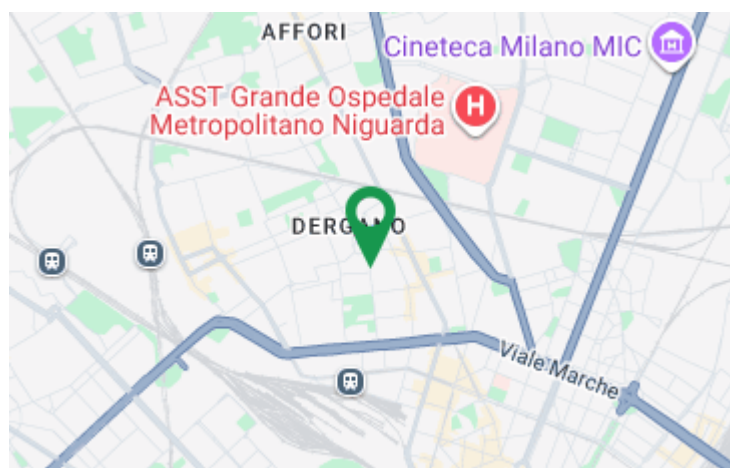
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In via Livigno 18, all'interno di una delle vie residenziali più tranquille e ricercate della zona, proponiamo in vendita un appartamento di quattro locali situato al primo piano di un affascinante stabile dei primi del '900. La posizione è strategica, a pochi passi da Piazza Dergano, dal parco e dalla fermata della metropolitana gialla, in un quartiere vivo e ottimamente servito da supermercati, ristoranti e botteghe storiche. L'immobile si presenta in buone condizioni interne e gode di una doppia esposizione, interna ed esterna, che assicura un ottimo riciclo d'aria in tutti gli ambienti. La disposizione degli spazi è ideale per chi cerca una soluzione funzionale: un soggiorno con cucinotto separato introduce alla zona notte, composta da tre camere da letto (una matrimoniale e due camerette), rendendo questa abitazione perfetta per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

