



Rif.: 61204430

**€ 1.500 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Milano, Via Carlo Imbonati - Maciachini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 35131.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 5.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

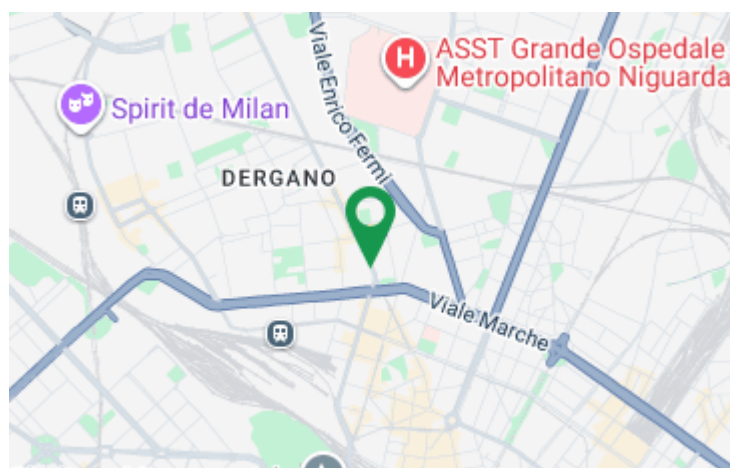
**EP estiva del fabbricato:** 😞

A pochi passi dalla metropolitana di Maciachini, si propone in locazione un trilocale completamente ristrutturato e arredato sito al quarto ed ultimo piano con ascensore. Situato in un edificio storico dei primi del '900, l'immobile offre degli spazi distribuiti in modo funzionale.

L'ingresso conduce a un soggiorno con cucina a vista. Le due camere da letto, sono luminose e accoglienti e una delle due dispone di una pratica cabina armadio. I due bagni uno finestrato e uno cieco hanno entrambi un box doccia. E' presente infine un vano lavanderia separato.

L'immobile viene locato completamente arredato con mobili moderni e funzionali. Aria condizionata e riscaldamento centralizzato. Libero dal 1 agosto del 2026, le spese condominiali non sono comprese nel prezzo indicato ed ammontano a circa 200 euro mensili. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali mezzi di trasporto pubblico, rendendo questo appartamento una scelta ideale per chi desidera vivere in una zona ben collegata e ricca di servizi. Ogni agenzia

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

