



Rif.: 61199359

**€ 1.100 / mese**

**Bilocale in affitto**

Milano, Via Carlo Imbonati - Maciachini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In contesto d'epoca dei primi del Novecento, recentemente riquilificato nelle parti comuni, proponiamo in locazione un bilocale in fase di completa ristrutturazione, con consegna prevista per i primi di maggio. L'appartamento, situato all'interno della corte, gode di un ingresso indipendente al piano terra che garantisce maggiore tranquillità e riservatezza rispetto al corpo principale dello stabile. Gli ambienti saranno completamente rinnovati e arredati a nuovo, con soluzioni moderne e funzionali; l'immobile verrà consegnato completo di arredi, ad eccezione di materasso e televisione. La disposizione interna è studiata per offrire comfort e praticità: zona giorno con cucina a vista, bagno finestrato e camera matrimoniale con accesso diretto al vero punto di forza della casa, un ampio giardino di pertinenza esclusiva, ideale da vivere nei mesi più caldi e perfetto per chi desidera uno spazio esterno riservato. La posizione è particolarmente comoda, a pochi passi dalla metropolitana e circondata da tutti i principali servizi e attività commerciali di zona. Solo referenziati. Le spese condominiali non sono incluse nel canone e ammontano a circa 100 euro mensili. Ogni accesi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

