

Rif.: 61190462

€ 245.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Livigno - Maciachini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

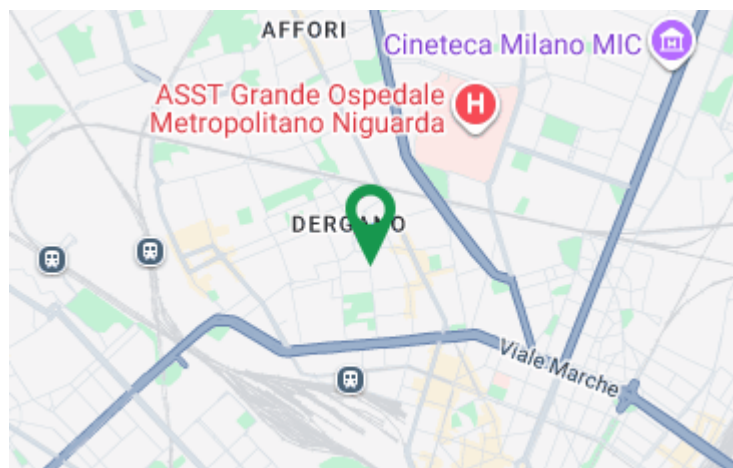
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via Livigno, a pochi passi da Piazza Dergano, proponiamo in vendita un affascinante due locali inserito in un caratteristico stabile d'epoca dei primi del '900, tipico della tradizione milanese. L'appartamento si trova al primo piano senza ascensore e si distingue per una distribuzione degli spazi semplice e funzionale: l'ingresso conduce alla zona giorno con cucina a vista, mentre la zona notte è composta da un'ampia camera matrimoniale ed è presente un bagno finestrato con box è interamente interno sul cortile condominiale, un dettaglio che garantisce tranquillità e silenzio, rendendo l'immobile particolarmente silenzioso nonostante la posizione centrale nel quartiere. Il riscaldamento autonomo consente una gestione indipendente dei consumi, mantenendo le spese condominiali posizione è uno dei veri punti di forza: ci troviamo infatti in una via residenziale molto richiesta, a ridosso del cuore di Dergano e vicina al parco, oltre che ottimamente servita dai mezzi pubblici, con la metropolitana facilmente raggiungibile.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

