



Rif.: 61170446

**€ 240.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Carlo Imbonati - Maciachini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 128.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

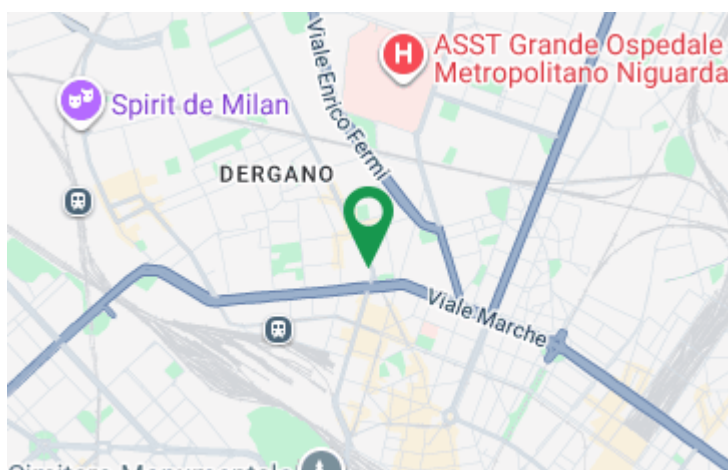
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Proponiamo in vendita grazioso bilocale situato al primo piano con ascensore all'interno di uno stabile civile anni '60 dotato di servizio di portineria. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne ed è completamente arredato, pronto per essere abitato o messo a reddito. L'ingresso conduce direttamente nel soggiorno con angolo cottura, ambiente ben distribuito e funzionale. Proseguendo troviamo il bagno cieco con doccia e la camera da letto, oltre a un comodo balcone che completa la proprietà. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato e impianto di aria condizionata. La posizione è particolarmente strategica, con la metropolitana gialla fermata Maciachini praticamente sotto casa, rendendo l'appartamento estremamente comodo per ogni spostamento. Attualmente l'immobile è locato e sarà libero a maggio 2026. Ogni agenzia ha un proprio titolare

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

