

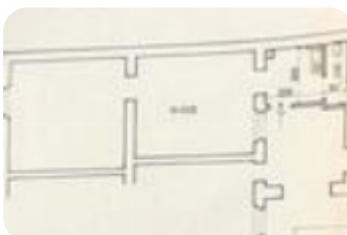


Rif.: 61169342

€ 175.000
Bilocale in vendita

Milano, Via Carlo Imbonati - Maciachini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In via Imbonati, a pochi passi dalla fermata della metropolitana gialla Maciachini, proponiamo in vendita un appartamento completamente da ristrutturare, ideale per chi desidera dare forma a una casa su misura o per chi è alla ricerca di un interessante investimento. L'immobile si distingue per la planimetria regolare, che permette una riorganizzazione degli spazi semplice ed efficiente, sfruttando al massimo ogni metro quadrato. Una base perfetta per progettare ambienti moderni, funzionali e ben distribuiti. L'appartamento è inserito in uno stabile di ringhiera d'epoca, attualmente oggetto di un importante intervento di ristrutturazione. La facciata esterna è stata completamente rifatta, riportando alla luce tutto il fascino originale dell'edificio, mentre sono in corso i lavori sulla facciata interna. È inoltre in fase di deliberazione l'installazione dell'ascensore, un valore aggiunto significativo in ottica futura. Le spese condominiali restano contenute, rendendo la soluzione ancora più interessante. La zona è estremamente servita: oltre alla metropolitana a circa 300 metri, sono presenti numerosi servizi di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

