



Rif.: 61137178

**€ 1.000 / mese**

### Bilocale in affitto

Milano, Via Livigno - Maciachini

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 50 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Spese Annuie: € 1.200

Bagni: 1

Piano: 1


 Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

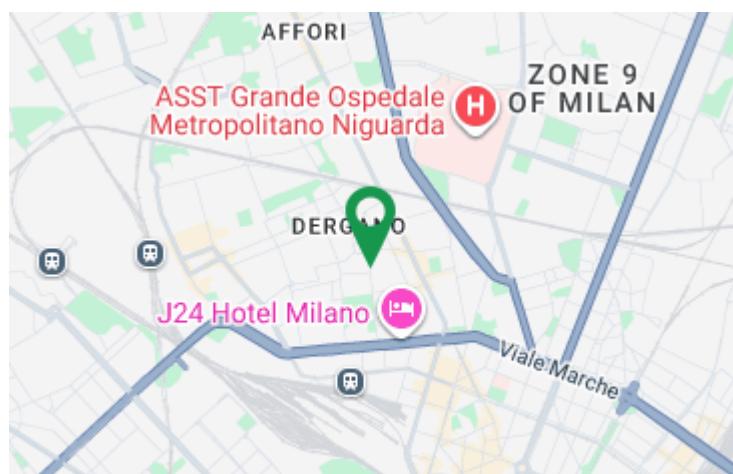
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In stabile d'epoca, proponiamo in locazione un bilocale completamente arredato, situato al primo piano senza ascensore. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che conduce alla zona giorno con cucina a vista. Il bagno, recentemente ristrutturato, è finestrato e dotato di box doccia, infine la camera matrimoniale è molto ampia. Gli ambienti sono ben distribuiti e l'appartamento si presta perfettamente anche alla condivisione tra due studenti o due lavoratori. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali, pari a 100 euro al mese, non sono incluse nel canone. L'immobile è libero subito ed è disponibile con contratto transitorio di 12 mesi. Lo stabile si trova in una posizione strategica, a pochi passi da Piazza Dergano, fulcro del quartiere, e dal parco, vero polmone verde della zona. La fermata della metropolitana Dergano, linea gialla, dista appena 500 metri e garantisce un collegamento rapido e diretto con il centro città. L'appartamento è già disponibile e rappresenta una soluzione graziosa, funzionale e pronta

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

