



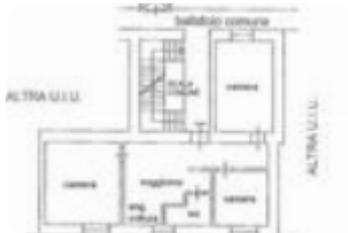
Rif.: 61088743

**€ 339.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Milano, Via Carlo Imbonati - Maciachini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

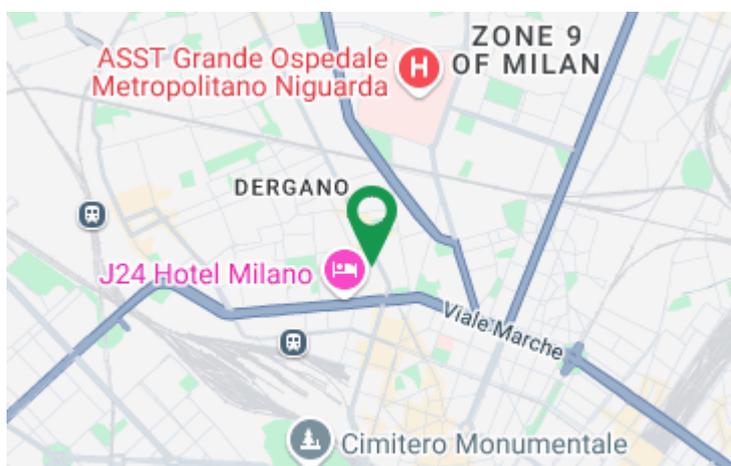
**EP globale non rinnovabile:** 24975.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A soli 150 metri dalla fermata della metropolitana, proponiamo in vendita un appartamento di 97 metri quadrati, situato al primo piano di uno stabile d'epoca di ringhiera, servito da ascensore. La posizione è estremamente comoda e ben collegata, con tutti i principali servizi a portata di mano. L'immobile è da ristrutturare, ma offre un'ottima base su cui intervenire: la metratura generosa permette di ripensare gli spazi in modo funzionale e moderno. La presenza di un doppio ingresso apre anche alla possibilità di un frazionamento in due unità distinte. L'attuale distribuzione interna prevede un soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto e un bagno finestrato. Il riscaldamento autonomo consente di contenere le spese condominiali. Lo stabile è in buone condizioni, grazie al recente intervento di ristrutturazione della facciata, e conserva il fascino tipico delle case di ringhiera milanesi. Una proposta ideale per chi cerca spazio, posizione e potenzialità da valorizzare attraverso un progetto di ristrutturazione su misura. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

