



Rif.: 61001355

**€ 753.000**

**Quadrilocale in vendita**  
 Milano, Via Legnone - Maciachini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

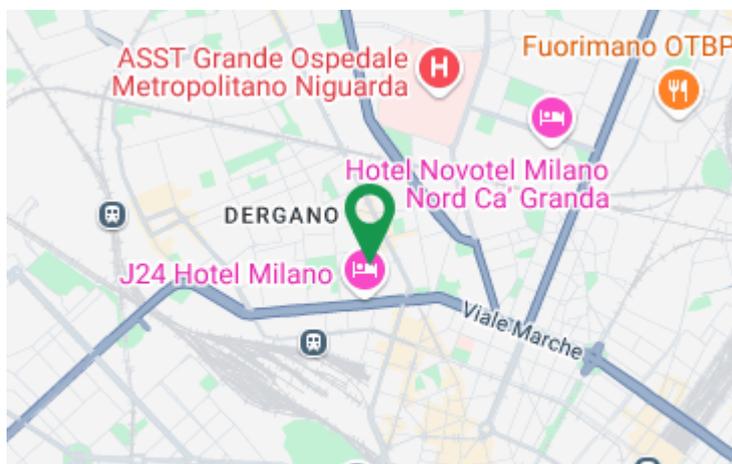
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore della vivace zona di Maciachini a Milano, proponiamo un appartamento di nuova costruzione, disponibile per la vendita. L'immobile si trova al piano medio di un moderno edificio progettato nel 2024. Con una superficie di 128 mq, l'appartamento offre spazi ben distribuiti e funzionali, ideali per chi cerca comfort e praticità. L'unità abitativa è composta da quattro locali, che includono un'ampia zona living con angolo cottura, tre camere da letto e doppi servizi. Tra i plus del trilocale la presenza di due terrazzi, perfetti per momenti di relax all'aperto o per cene estive con amici e familiari. Caratteristiche uniche: Spazi esterni ampi: Giardino o terrazzi per godersi momenti di relax all'aria aperta nel tuo spazio verde esclusivo. Classe Energetica A1 con possibilità di arrivare all'A4: Massima efficienza energetica grazie a soluzioni all'avanguardia come il riscaldamento a pavimento autonomo e gli infissi triplo vetro. Domotica: Controlla la tua casa con un semplice tocco, grazie al sistema di domotica integrato. Posizione interna:

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

