



Rif.: 60996698

€ 267.000

Monocale in vendita

Milano, Via Legnone - Maciachini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

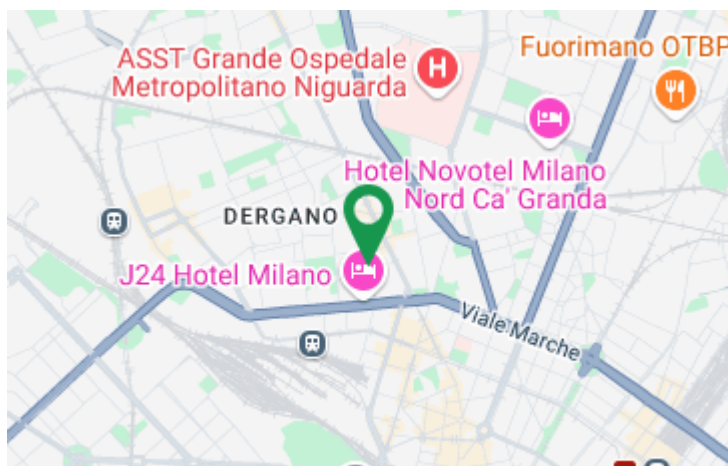
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Scopri la tua nuova casa in un contesto esclusivo! Proponiamo in vendita un elegante monocale al piano terra, in una palazzina di 6 piani composta da 18 appartamenti con esposizione interna che garantisce privacy e tranquillità. Caratteristiche uniche: Spazi esterni ampi: Giardino o terrazzi per godersi momenti di relax all'aria aperta nel tuo spazio verde esclusivo. Classe Energetica A1 con possibilità di arrivare all'A4: Massima efficienza energetica grazie a soluzioni all'avanguardia come il riscaldamento a pavimento autonomo e gli infissi triplo vetro. Domotica: Controlla la tua casa con un semplice tocco, grazie al sistema di domotica integrato. Posizione interna: Assicura tranquillità e privacy, lontano dai rumori della strada. Finiture di pregio: Materiali di alta qualità e design moderno per un ambiente elegante e confortevole. Servizi inclusi: Cantina, predisposizione per la portineria, tutti gli allacciamenti e le pratiche burocratiche. Nel prezzo sono inclusi: - provvigioni agenzia - fidejussione assicurativa sugli anticipi versati - spese notarili per atto di trascrizione e per atto di compravendita - accatastamento - allacciamenti - certificazione energetica -

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

