



Rif.: 60863873

# € 245.000

## Bilocale in vendita

Milano, via Maffeo Pantaleoni - Maciachini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 11484.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 7135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

In stabile d'epoca, proponiamo bilocale completamente ristrutturato a 500 metri dal passante di Lancetti. L'ingresso immette direttamente in cucina, il soggiorno è separato e la camera da letto è ampia. L'immobile è dotato di impianti tecnologici moderni, tra cui climatizzazione con pompa di calore, impianto elettrico domotico, serramenti in pvc a taglio termico e isolamento acustico del soffitto. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali rimangono contenute. L'immobile è posto in una tranquilla via residenziale, a 500 metri dal passante ferroviario di Lancetti in una zona strategica per vicinanza ai principali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

