

Rif.: 61165438

# € 620.000

## Quadrilocale in vendita

Milano, Via mercantini - Bovisa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 136 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

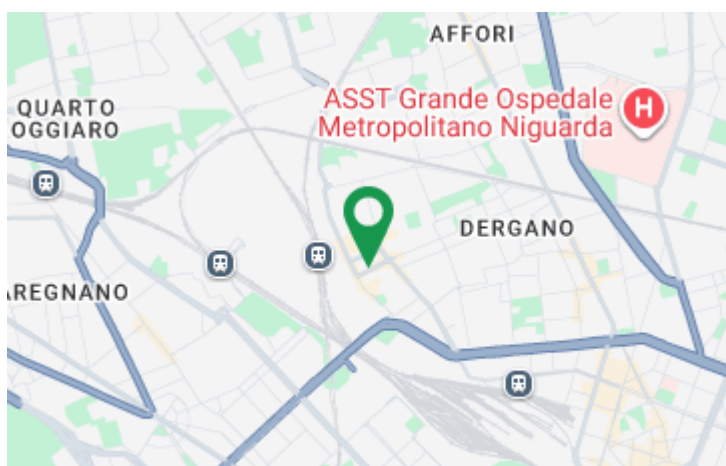
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Mercantini 16, all'interno di uno stabile d'epoca del 1930, proponiamo in vendita un quadrilocale di ampia metratura (136 mq) situato al primo piano, ideale per chi cerca spazi generosi, comfort e valore nel tempo. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno doppio, perfetto per la vita quotidiana e per accogliere ospiti. La cucina abitabile, con accesso diretto al terrazzo, rappresenta un plus raro in zona, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona notte è composta da: Due camere matrimoniali ampie e ben proporzionate. Doppi servizi ciechi, funzionali e pensati per la vita familiare. Completa la proprietà una cantina di pertinenza, utile come spazio di deposito. Grazie alla metratura importante, alla disposizione razionale degli ambienti e alla posizione in un'area ben servita e in forte richiesta, l'immobile rappresenta una soluzione ideale per famiglie o per chi desidera un'abitazione di rappresentanza in un contesto storico milanese. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

