

Rif.: 61165391

€ 480.000

Trilocale in vendita

Milano, Via mercantini - Bovisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



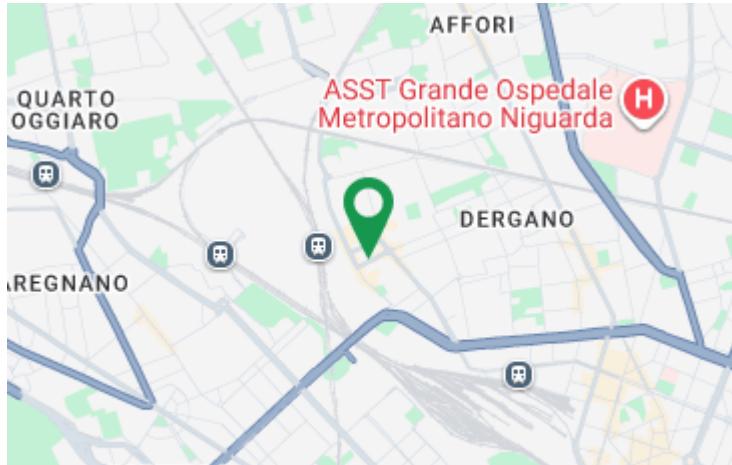
Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Mercantini 16, proponiamo in vendita un trilocale di circa 90 mq, situato al primo piano di uno stabile d'epoca del 1930. Una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione funzionale, con spazi esterni vivibili e un buon valore nel tempo. L'appartamento, venduto completamente ristrutturato, si apre su una zona giorno luminosa con cucina a vista, collegata a un ampio terrazzo di circa 25 mq, elemento distintivo dell'immobile e perfetto per vivere la casa anche all'esterno. La zona notte è ben separata ed è composta da: Camera matrimoniale con balconcino e bagno ad uso esclusivo Seconda camera con accesso diretto al terrazzo, ideale come cameretta, studio o stanza per ospiti. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. La ristrutturazione prevede: infissi nuovi con doppi vetri impianto elettrico e idraulico completamente rifatti predisposizione per aria condizionata finiture moderne e funzionali. Grazie alla metratura ben distribuita, agli spazi esterni rari in zona e al contesto residenziale in forte richiesta, l'immobile rappresenta un'ottima opportunità sia come abitazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

